

Referat for Generalforsamling i grundejerforeningen Grejs Søpark 23. september 2020

1. Velkomst ved formanden. (Marianne)
2. Valg af dirigent. (Marianne) <i>Genvalg til Thomas PBV</i>
3. Bestyrelsens beretning. (Marianne) <i>Beretning blev gennemgået se bilag. Det blev stillet spørgsmål til den manglende opsætning af hjertestarter og processen omkring dette. I den forbindelse meldte Søager 28 sig som kandidat til placering af hjertestarteren, dette vil blive undersøgt nærmere af den nye bestyrelse.</i>
4. Aflæggelse af regnskab. (Per) Regnskabet blev godkendt uden indvendinger.
5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent. (Per) Gennemgang af budget i dels 12 og 18 mdrs. varianter. Der blev stillet spørgsmål til om posten til vedligeholdelse af lamper ikke kunne indeholdes i hensættelsen til fremtidigt arbejde. Det blev stillet spørgsmål til kontingentstørrelsen på 18 mdr., da dette ikke bliver forholdsmæssigt hævet. Begge budgettet blev godkendt uden ændringer.
6. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne. (Dirigent) <i>Der er ingen indkomne forslag.</i>
7. Forslag til vedtægtsændringer incl. afstemninger, se bilag (Dirigent/Per-Henrik) Pkt. 4.4 + 6.1 + 6.3 + 6.3.2 (angående gældsstiftelse og mindretalsbeskyttelse) Vedtaget (Fuldmagt + enstemmigt blandt de fremmødte) Pkt. 7.2.5 + 7.6 + 7.6.1 + 7.6.3. (ang. bestyrelse/formandsvalg) Vedtaget (Fuldmagt + enstemmigt blandt de fremmødte) Pkt. 7.2 + 7.2.3 + 8.1 + 8.1.2 (ang. regnskabsperiode og tidspkt. for generalforsamling) Vedtaget (Fuldmagt + enstemmigt blandt de fremmødte)
8. Forslag til helhedsplan incl. afstemninger, se bilag (Dirigent/arbejdsgruppen) Planen og processen omkring denne blev gennemgået af Finn på vejene af arbejdsgruppen der blev nedstat i forbindelse med sidste års generalforsamling.

<p><i>Del 0: Skal der fortsat være fællesarealer til længerevarende ophold?</i> Vedtaget ved simplet flertal blandt de fremmødte og fuldmagter</p>
<p><i>Del 1: Arealanvendelse</i> <i>Det blev stillet spørgsmål til:</i> * mængden og størrelse af de tiltænkte træ i byparken, mellem Søager og Birkemosen. * om det skulle/om det var behov for mere beplantning langs stien. * Placering af og udformning af aktivitetsstationerne.</p> <p>Vedtaget ved simplet flertal blandt de fremmødte og fuldmagter</p>
<p><i>Del 2: Bålplads</i> Forslag blev forkastet.</p>
<p><i>Del 3: Bålhytte</i> Forslag blev forkastet.</p>
<p><i>Del 4: Boldbane, små mål</i> Forslag blev forkastet.</p>
<p><i>Del 5: Boldbane, etablering af "rigtig" boldbane</i> Forslag blev forkastet.</p>
<p><i>Del 6: Græsplejeniveau</i> Vedtaget ved simplet flertal blandt de fremmødte og fuldmagter</p>
<p>9. Valg af formand (Dirigent)</p>
<p>udgår pga. vedtægtsændring</p>
<p>10. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter. (Dirigent)</p>
<p>Bestyrelsesmedlemmer og suppleanter: Henrik Skjærbæk NBV16 Per Boie Sørensen SØA Bjørn Hessellund JUV Jette Johansen JUV Henning Lundhøj Jensen JUV Niels Mejer PBV Anne Saxild SØA</p> <p><i>Bestyrelsen konstituere sig selv på først møde i den forbindelse blev Bjørn Hessellund valg som formand og Henrik Skjærbæk som kasser.</i></p>
<p>11. Valg af revisor og revisorsuppleant. (Dirigent)</p>
<p>Finn (Jens Ussings Vej 18) blev valgt til ny revisor.</p>
<p>12. Eventuelt valg af administrator.</p>

(udgår, ikke aktuelt)

13. Eventuelt (under eventuelt kan der ikke sættes forslag under afstemning
(Dirigent)

Få flyttet vejskilt ud må kirken.

Kommunen har tideliger lovet at flytte skiltet men er ikke kommet videre.
Flytning af byskiltet vil medføre at præstebakken kommer indunder byzonen.
Grejs lokalråd er er i dialog med kommunen og politiet omkring dette emne. Peter
Faber har dialogen og vil orientere bestyrelsen.

Fartnedsækning - skilte alle på stikveje

På Præstebakken er der problemer med høj fart - Tage fat i kommunen mht.
fartbegrænsende foranstaltninger.